



Effizient und umweltfreundlich bauen

SEIT MEHR ALS 30 JAHREN ist VarioSelf für seine schnelle und umweltfreundliche Bauweise bekannt. Zum Einsatz kommt stets der bewährte Baustoff Blähton. Die Vorteile dieses vollkommen schadstofffreien Naturprodukts liegen klar auf der Hand: Er ist besonders atmungsaktiv und sorgt so für eine angenehme Luftfeuchtigkeit und gesundes Wohnklima. Zusätzlich gewährleistet Blähton eine gute Wärmedämmung – die Wärme bleibt drinnen, die Kälte draußen.

Jetzt geht VarioSelf noch einen Schritt weiter: Mit dem neuen VarioEnergy-System steckt nämlich in jedem Haus auch ein

Plusenergiehaus! Das Energiekonzept basiert auf drei Säulen: optimierte energetische Gebäudehülle, optimierte systemeinheitliche Haustechnik und Optimierung des Energiebedarfs. Ein prall geschnürtes Paket, das es in sich hat.

Zur Klimatisierung des Gebäudes wird ausschließlich regenerative Energie genutzt. Eine Photovoltaikanlage produziert Solarstrom für den Eigenbedarf. Da jedoch Plusenergiehäuser oft mehr Energie produzieren, als sie brauchen, werden Überschüsse im VarioEnergy-System in einen Batteriespeicher als Backup geleitet und stehen jederzeit zur Verfügung. Be- und Entlüftung erfolgen über ein automatisches Lüftungssystem. Dies sorgt nicht nur für Frischluft ohne Lärm- und Pollenbelastung, sondern auch für eine Wärmerückgewinnung von bis zu 97 Prozent. Eine runde Sache! Vor allem wenn man bedenkt, dass hierbei der energetische Standard bereits heute der EU-Gebäuderichtlinie für 2021 gerecht wird.

Und: Bei VarioSelf-Häusern wird Variabilität groß geschrieben. Die Bauherren können kreativ auf die Gestaltung der Grundrisse Einfluss nehmen. Neugierig geworden? Dann schauen Sie sich doch ein Musterhaus wie das hier abgebildete in Ilmenau an. Insgesamt stehen deutschlandweit an 27 Standorten persönliche Ansprechpartner für Planung und Beratung sowie Musterhäuser für Sie bereit. Derzeit baut VarioSelf sogar ein neues Probewohnhaus, in dem Interessierte eine Woche lang Bauweise und Wohnklima der Plusenergiehäuser kennenlernen können.



**INDACH PV
MODULE**
Ästhetisch
anspruchsvoll
und perfekt
integriert.

Zu Hause mit uns
VarioSelf
Massivhäuser - natürlich aus Ton



VarioSelf Lizenzgesellschaft mbH
Wilhelmstraße 35 | D-25774 Lunden
Tel. 04882 6040 info@varioself.de
www.varioself.de/plusenergie