



Beratungsbüro:
B & S Massivbau GmbH
Helene-Stöcker Str. 23
23843 Bad Oldesloe
Tel.: 04531 - 670290
Fax: 04531 - 670345
Mobil: 0171-1278587

Presstext

Am Anfang steht die Natur

VarioSelf baut mit Blähton. Das reine Naturprodukt Ton wird in einem Spezialverfahren zu Blähtonkügelchen gebrannt: unter einer harten, keramischen Schale verbirgt sich ein poröser Innenkern mit einer feinen Luftzellenstruktur. Dieser spezielle Aufbau macht Blähton zu dem idealen Baustoff für nordeuropäische Klimabedingungen.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrer Haut

Blähton als Baustoff garantiert ein in jeder Hinsicht angenehmes, gesundes Raumklima. Überdurchschnittliche Wärmedämmung und –speicherung gewährleisten im Sommer wie im Winter wohlige und gleich bleibende Raumtemperaturen. Optimale Atmungsaktivität und Speicherfähigkeit sorgen für eine angenehme relative Luftfeuchtigkeit zwischen 40 und 60 %. Die porige Wandstruktur bricht und absorbiert Schallwellen und schützt so vor krankmachendem Lärm. Gesundheitsschädigende Ausgasungen oder gar Schimmelbildung sind von vorn herein ausgeschlossen.

Umweltverträglichkeit gehört bei uns zum guten Ton

Es liegt auf der Hand: je besser die Wärmedämmeigenschaften der verwendeten Baumaterialien, desto geringer der Heizenergiebedarf eines Hauses. Blähton wird mit seinen überragenden bauphysikalischen Eigenschaften auch dieser Forderung mehr als gerecht. Das entlastet natürlich auch die Umwelt. Wertvolle Ressourcen werden geschont. VarioSelf-Massivhäuser sind wertbeständig für Generationen. Für besonders umweltbewusste Kunden planen wir auch gerne alternative Heiztechniken wie Solaranlagen, Wärmepumpen oder Pelletöfen ein und errichten ihr Haus als KfW 60 – Haus.

Wand für Wand – individuell gefertigt

Als millimetergenaue Umsetzung Ihres individuellen Bauplanes werden aus ca. 60 % Blähton, 10 % Zement und 30 % Sand massive Wandelemente witterungsunabhängig in einer Produktionsanlage vorgefertigt. An alles ist gedacht: für die Sanitärinstallation werden maßgenaue Aussparungen und Durchbrüche berücksichtigt, ein integriertes Leerrohr-System nimmt die gesamte Elektro-Installation auf. So entstehen normgerechte, grundsolide Bauelemente, die durch ihr hohes Maß an individueller Vorbereitung die Baukosten senken.

Schlüsselfertig oder als Mitmachhaus - Sie entscheiden

Sparen Sie durch mögliche Eigenleistung. Wir liefern das Know-How, Sie den Arbeitseinsatz. Und das für nahezu jedes Gewerk. Unsere Bauleitung steht Ihnen gern mit Rat und Tat zur Seite.



Beratungsbüro:
B & S Massivbau GmbH
Helene-Stöcker Str. 23
23843 Bad Oldesloe
Tel.: 04531 - 670290
Fax: 04531 - 670345
Mobil: 0171-1278587

Residieren statt Wohnen

Unter dieses Motto könnte man die VarioLux - Baureihe stellen. Diese Häuser, die einen villenartigen Charakter und die damit verbundenen räumlichen Möglichkeiten aufweisen, bieten neben viel Geschmack und edlen Materialien auch Nützliches. Für jene, die das außergewöhnliche lieben und für stilvolles Wohnen einer Lebenseinstellung gleichkommt.

Kompetenz

Die Firma P. Schröder in Lunden, seit mehr als 60 Jahren im Hoch- und Tiefbau tätig, baut seit 1980 überwiegend Einfamilien und Doppelhäuser mit Blähtonwänden nach dem patentrechtlich geschützten VarioSelf-System.

Seit 1991 wird dieses Bausystem auch ausgewählten Betrieben in Deutschland im Rahmen einer Franchise-Partnerschaft zur Verfügung gestellt. Zur Zeit bauen 18 Betriebe von Dänemark bis Köln und Cottbus mehr als 300 Häuser im Jahr.

Know-how & Qualität

- *Durch Verwendung von Blähton-Großtafeln erhält der Bauherr ein atmungsaktives Haus mit behaglichem Wohnklima. Sie sind schalldämmend und wärmespeichernd, haben hohe Wärmedämmwerte, sind nicht brennbar und dampfdiffusionsoffen.*
- *Die Wände brauchen nicht verputzt werden, dies spart bares Geld und der Bau ist schnell trocken. Eigenleistungen sind früher möglich.*
- *Die Bauteile werden witterungsunabhängig in einer Produktionshalle hergestellt, dadurch kostengünstig und schnell.*
- *Die Elektroleerrohre und -dosen erleichtern die Elektroinstallation erheblich.*
- *Durch vorgearbeitete Wandschlitze wird auch die Sanitärinstallation vereinfacht.*
- *Durch einen nachweisbaren Wärmedämmwert des Wandaufbaus von $K \sim 0,225$ W/m²K geringste Heizkosten. Unsere Häuser entsprechen dem Niedrigenergiestandard. Auf Wunsch können wir auch mit einem höheren Wärmedämmwert planen und ökologische Haustechnik einbauen.*
- *Durch die kurze Bauzeit entstehen nur geringe Zwischenfinanzierungskosten und Doppelbelastungen. Bei Variself steht der offene Rohbau schon bevor der Bauherr das erste Geld ausgibt. Auch dies spart bares Geld.*