



B & S Massivbau GmbH  
Planungsbüro Bad Oldesloe  
Helene-Stöcker-Str. 23  
23843 Bad Oldesloe  
☎ 04531/67 02 90, FAX 67 03 45  
Email: [BuS@varioself.de](mailto:BuS@varioself.de)  
Internet: Varioself.de  
Bank:  
Sparkasse Hennstedt-Wesselburen  
(BLZ 218 523 10) Konto 200 15 94  
Commerzbank Husum  
(BLZ 218 523 10) Konto 8623977  
GF: Michael Nietzsche und Phillip Schröder  
Handelsregister AG Meldorf HRB 1659

**Wir würden Sie gerne mit unserem Katalog für erstklassige Häuser bekannt machen und möchten uns bei Ihnen vorstellen:**

*Wir bauen Häuser für den Norden. Wir sind in unserem Herzen norddeutsch und bodenständig. Wir mögen klare Worte und bauen mit gesundem Menschenverstand. Welchen Vorteil haben Sie davon mit uns zu bauen? Im Grunde ist das ganz einfach:*

**Der Kunde sagt uns was er will und wir sagen was das kostet. Und wir halten uns daran – ohne Wenn und Aber- und wir behandeln unsere Kunden so, wie wir selber behandelt werden wollen!**

*Wir sind überzeugt von unserem Katalog und stehen voll und ganz hinter jedem Haus. Er gibt klare Auskunft über Preis und Leistung, angefangen bei den einzelnen Gewerken bis hin zum schlüsselfertigen Haus.*

*Selbst unsere beliebtesten Häuser werden von uns laufend überprüft und verbessert. So sind wir jederzeit bereit, speziell auf Ihre Wünsche und Ideen einzugehen – Sie planen also völlig frei und individuell.*

*Wir halten kalkulierte Preise und Terminzusagen absolut ein. Unser Geheimnis?*

**Wir sparen wo wir können, doch niemals an der Qualität!**

*Die Vorteile durch unsere Großeinkäufe als VarioSelf® - Partner geben wir direkt an unsere Kunden weiter. Die gute und langjährige Zusammenarbeit mit verlässlichen Spezialisten vor Ort hat sich bewährt. Wir freuen uns und sind stolz, dass die Firma B & S Massivbau in den vergangenen Jahren alle Bauvorhaben mängelfrei an Ihre Kunden übergeben konnte.*

**Und Sie können noch mehr sparen!**

*Zum Beispiel durch Eigenleistung. Unsere Preisliste sagt Ihnen genau – durch die übersichtliche Aufteilung in Material und Lohn – wie viel Sie sparen, wenn Sie die Ärmel aufkrepeln! Jeder Bauherr erhält bei uns seine spezielle Baubetreuung – ohne Mehrkosten – versteht sich. Denn: Viele Köche verderben den*

*Brei, das weiß man doch. Deshalb bieten wir alles in einer Hand: von der individuellen Planung über die Bauausführung bis hin zur Abnahme.*

**Zufriedenheit des Kunden zählt und deshalb: Erst die Leistung, dann das Geld! Das gibt Ihnen Sicherheit!**

*Je nach Absprache steht bei uns schon die Sohlplatte bzw. der offene Rohbau bevor Sie das erste Geld ausgeben. Das bedeutet für unsere Kunden eine kurze Zwischenfinanzierungszeit und somit bares Geld.*

*Alle unsere Häuser werden mit einer Solaranlage für die Trinkwassererwärmung ausgestattet und bis auf die Häuser der Basic-Baureihe und Aktionshäuser mit Tondachpfannen eingedeckt.*

**Vereinbaren Sie jederzeit unverbindlich und kostenlos einen Beratungstermin mit uns.**

*Gerne entwickeln wir gemeinsam mit Ihnen Ihren individuellen Hausraum und begleiten Sie auf dem Wege zum Traumhaus.*

**Ihr Ansprechpartner: Herr Hinnerk Warter  
Musterhaus und Beratungsbüro: Tel: 04531-670290, Fax: 04531-670345, Helene-Stöcker-Str. 23, 23843 Bad Oldesloe**

*Lassen Sie sich von unserem Katalog inspirieren und überzeugen. Wir möchten Ihnen damit eine Vorstellung geben, wie sich der Traum vom eigenen Haus verwirklichen lässt.*

*Phillip Schröder und Michael Nietzsche  
- Geschäftsführer -*

**Sie finden uns auch im Internet:**

**[http:// www.Varioself.de](http://www.Varioself.de)**

**E-mail :[BuS@varioself.de](mailto:BuS@varioself.de)**